



Otto Boekhoff  
Immobilien GmbH  
Marktstraße 12 c  
26954 Nordenham

Ihr Ansprechpartner  
für Verkauf, Vermietungen  
und Verwaltung von Immobilien:  
Telefon 0 47 31 / 93 75-0

Alle unsere Angebote  
finden Sie im Internet:  
[www.boekhoff.de](http://www.boekhoff.de)

Matthias Janßen (links) wurde nun Nachfolger von Peter Laarmann.

## Matthias Janßen Nachfolger von Peter Laarmann bei der Otto Boekhoff Immobilien GmbH

Bei der Otto Boekhoff Immobilien GmbH beginnt ein neues Zeitalter. Fast 38 Jahre war Peter Laarmann für das Unternehmen tätig und war als einer der drei Geschäftsführer für den Bereich Immobilienverkauf zuständig. Seit dem 1. April ist Matthias Janßen sein Nachfolger. Peter Laarmann ist aber weiter beratend tätig.

Der Übergang wurde reibungslos und fließend gestaltet, denn Matthias Janßen gehört schon seit Anfang 2010 der Otto Boekhoff Immobilien an. „In dieser Zeit habe ich eine Menge Erfahrungen von Peter Laarmann vermittelt bekommen,“ so der frischgebackene Geschäftsführer. Bereits vor einem Jahr hat er erfolgreich die Prüfung zum Immobilienfachwirt abgelegt.

Bevor er zum Team des Immobilienunternehmens stieß war er 22 Jahre beim Reifendienst Euromaster beschäftigt und war dort zuletzt Niederlassungsleiter.

Seine Hauptaufgabe ist die Vermarktung von Immobilien. Hier bietet das Unternehmen eine breit gefächerte Palette an Wohnimmobilien, Gewerbeobjekten und Kapitalanlagen an.

Die Otto Boekhoff Immobilien GmbH hat sich für das laufende Jahr überaus interessanten Projekten angenommen. So entsteht aktuell im Bereich Hansingstraße/Tongernstraße ein Neubau mit 15 Eigentumswohnungen. „Das ist eine ganz tolle Lage“, so Peter Laarmann. Innenstadt und Strandgelände sind in unmittelbarer Nähe.“ „Mit der Fertigstellung ist 2014 zu rechnen“, so Guido Boekhoff.

Im Bereich Midgardstraße/Deichgräfenstraße entsteht zurzeit ein Neubau von acht Eigentumswohnungen. Alle Einheiten sind weitgehend barrierefrei gestaltet, so Matthias Janßen. Bei diesem Objekt ist mit einer Fertigstellung sogar schon im Herbst dieses Jahres

zu rechnen. Das Unternehmen richtet seinen Fokus auf den Ausbau der Serviceleistungen, angefangen bei der qualifizierten Beratung für Käufer und Verkäufer über die kostenlose Immobilienbewertung, die Beschaffung aller relevanten Verkaufsunterlagen wie Baulastanfragen, die Mitwirkung an der Erstellung des Kaufvertrages bis hin zur kompletten Abwicklung der An- und Abmeldungen nach einem erfolgreichen Verkauf.

### Umfassende Serviceleistungen

Die umfassenden Serviceleistungen sind ein besonderes Merkmal des Nordenhamer Immobilienunternehmens, das übrigens seit über 40 Jahren besteht und der Marktführer in der Wesermarsch ist.

Eines der Projekte des Unternehmens ist die Neugestaltung der Homepage. „Sie ist für mobile Geräte wie Smartphones und Tablets optimiert und wird in Kürze online sein“, so Matthias Janßen. Auf der Homepage finden Interessenten viel weitergehende Informationen im Vergleich zu den gängigen Internetportalen.

### Verwaltung von ca. 3600 Einheiten

Durchschnittlich befinden sich 80 bis 90 Objekte in der Kategorie Verkauf sowie weitere 70 bis 80 Mietobjekte. „Allein in den letzten drei Jahren wurden durch unser Unternehmen etwa 400 Objekte regional und überregional vermittelt“, so der scheidende Geschäftsführer Peter Laarmann. Guido Boekhoff ergänzt: „Etwa 3600 Einheiten werden durch uns verwaltet.“ Die Otto Boekhoff Immobilien GmbH beschäftigt 16 Mitarbeiter. Das Unternehmen bildet zum Beruf des Immobilienkaufmanns aus, eine interessante und vielseitige Tätigkeit. (la)



Matthias Janßen,  
Guido Boekhoff und  
Peter Laarmann  
(von links). Er ist  
weiterhin als Berater  
tätig.